Busturiko Udala

14/18 ALKATETZA DEKRETUA

Busturian, 2018ko martxoaren 28an

Kontuan hartuta 2018ko martxoaren 26an egindako ikuskapenean egiaztatu zela Axpe auzoko 11Bn dagoen lursailean Busturibai, SM enpresak bi publizitate-hesi jarri dituela, horretarako baimenik, betearazpen-agindurik edo inongo titulurik izan gabe.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 220.1. artikuluan eta berarekin bat datozenetan ezarritako eskumenak eta ahalak egikarituta, bai eta Alkatetzaren titularrari esleituriko eskuduntza ere, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1.s) artikuluaren arabera, Hirigintza Diziplinari buruzko Arautegia onartzen duen ekainaren 23ko 2187/1978 Errege Dekretuaren 29.1. artikuluari dagokionez,

EBATZI DUT

LEHENA: Hirigintza-arloko legezkotasuna babesteko prozedura hastea, eraldaturiko errealitate fisikoa leheneratzeko neurriak har daitezen, Axpe auzoko 11Bn dagoen lursailean Busturibai, SM enpresak ezarritako bi publizitate-hesiei dagokienez, ekintza hori hirigintza-arlokoa denez gero; ekintzaren sustatzailea eta egilea Busturibai, SM enpresa da, zeinak ez duen izan horretarako aurretiko eta nahitaezko baimena edo betearazpen-agindua edo inongo titulurik.

BIGARRENA: Interesdunei eskaera egitea aipatu ekintzak legeztatzeko eskaera egin

DECRETO DE LA ALCALDÍA N.º 14/18

En Busturia, a 28 de marzo de 2018

Resultando que en visita de inspección realizada con fecha 26 de marzo de 2018, se comprueba que en la parcela sita en el barrio Axpe, 11 B, se han ejecutado actos consistentes en la colocación de dos vallas publicitarias, promovida por Busturibai, S.L., sin licencia, orden de ejecución o sin ajustarse a título habilitante.

En el ejercicio de las competencias y potestades establecidas por el artículo 220.1 y concordantes de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y la atribución conferida al titular de la Alcaldía, de conformidad con el artículo 21.1.s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en relación con el artículo 29.1 del Real Decreto 2187/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística,

RESUELVO

PRIMERO: Iniciar procedimiento de protección de la legalidad urbanística, para la adopción de las medidas de reposición de la realidad física alterada, en relación con los actos de índole urbanística consistentes en la colocación de dos vallas publicitarias con frente a vía pública en la parcela situada en el barrio Axpe, 11 B, propiedad de Busturibai, S.L., siendo promotor y constructor de dichos actos Busturibai, S.L., al carecer de la previa y preceptiva licencia u orden de ejecución o sin ajustarse a título habilitante que los legitimen.

SEGUNDO: Requerir a los interesados para que en el plazo de un mes a contar

Busturiko Udala

dezaten, egintza honen jakinarazpena jaso eta hilabeteko epean.

HIRUGARRENA: Interesdunei legeztapen-eskaera egiteko emandako epean, espedientea agerian izango dute; beraz, Herri Administrazioen eta Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 82. artikuluan izaera orokorrez aurreikusitako entzunaldi-izapidearen arabera, beren eskubideak babesteko egoki deritzeten nahi beste alegazio eta agiri aurkeztu ahal izango dituzte.

LAUGARRENA: Egindako ekintza, instrukziotik eratorriko dena alde batera utzi gabe, hirigintza-arloko ustezko arauhaustetzat jo daiteke. Halere, eta eraldaturiko ordena juridikoa leheneratzeko prozedurari dagokionez zehapen-prozedurak independentea izan behar duela ezartzen duen eskakizuna betetze aldera, zeina Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 221.8. artikuluan jasota dagoen, zehapen-ahala prozedura bereizian egikarituko da, eraldaturiko ordena juridikoa leheneratzeko prozeduraz batera egin ahal izatea baztertu gabe.

desde la notificación del presente acto, se inste la legalización.

TERCERO: Durante el plazo conferido a los interesados para que se inste la legalización, queda de manifiesto el expediente a los mismos, por lo que de conformidad con el trámite de audiencia previsto con carácter general en el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, podrán presentar cuantas alegaciones y documentos consideren pertinentes en defensa de sus derechos.

CUARTO: Los actos realizados, sin perjuicio de lo que resulte de la instrucción, pueden ser calificados como presunta infracción urbanística. No obstante, y en cumplimiento de la exigencia del carácter independiente del procedimiento sancionador respecto del procedimiento de restablecimiento del orden jurídico perturbado, prevista en el artículo 221.8 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, el ejercicio de la potestad sancionadora se sustanciará en procedimiento separado, sin perjuicio de su coordinación con el restablecimiento del orden jurídico perturbado

Alkatea,

Nire aurrean,
Idazkaria,